

| |
|--|
| |
|--|

(Spazio per l'ufficio)

ESERCIZIO DI COMMERCIO AL DETTAGLIO DI VICINATO
COMUNICAZIONE

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|-------------------------------------------------------------|--|------------------------------|--|
| Al Comune di * | | <input type="text"/> | | | | | |
| Ai sensi della legge regionale n. 28/99 (art. 6, comma 5; art. 7, commi 1, 4 e 7; art. 29, comma 3), il sottoscritto | | | | | | | |
| Cognome | | | | Nome | | | |
| C.F. | | <input type="text"/> | | | | | |
| Data di nascita/...../..... | | Cittadinanza | | Sesso M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> | | | |
| Luogo di nascita: Stato | | Provincia | | Comune..... | | | |
| Residenza: Provincia | | Comune | | Via, Piazza, ecc..... | | N. C.A.P. | |
| in qualità di: | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> titolare dell'omonima impresa individuale | | | | | | | |
| P. I.V.A. (se già iscritto) | | <input type="text"/> | | | | | |
| con sede nel Comune di | | Provincia | | | | | |
| Via, Piazza, ecc. | | N. | | C.A.P. | | Tel..... | |
| N. di iscrizione al Registro imprese (se già iscritto) | | CCIAA di | | | | | |
| <input type="checkbox"/> legale rappresentante della Società: | | | | | | | |
| Cod. fiscale | | <input type="text"/> | | | | | |
| P. I.V.A. (se diversa da C.F.) | | <input type="text"/> | | | | | |
| denominazione o ragione sociale | | Provincia | | | | | |
| con sede nel Comune di | | Provincia | | Via, Piazza, ecc. | | N. C.A.P. Tel..... | |
| N. di iscrizione al Registro imprese (se già iscritto) | | CCIAA di | | | | | |
| <i>Trasmette comunicazione relativa a</i> | | | | | | | |
| A APERTURA NUOVO ESERCIZIO..... | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| B APERTURA PER SUBINGRESSO..... | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C VARIAZIONI | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C1 Trasferimento di sede | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C2 Ampliamento fino al limite della categoria | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C3 Ampliamento fino al 20% della superficie già occupata | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C4 Riduzione di superficie di vendita..... | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| C5 Variazione del settore merceologico..... | | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| D CESSAZIONE DI ATTIVITA' | | <input type="checkbox"/> | | | | | |

Preso atto che l'operazione di cui alle lettere A), C1) e C2) sarà eseguita decorsi non meno di 30 giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione da parte del Comune, dichiara quanto contenuto nella rispettiva sezione:

(*) Copia del presente modello corredata degli estremi dell'avvenuta ricezione da parte del Comune va presentata al Registro imprese della CCIAA della Provincia dove è ubicato l'esercizio, entro 30 giorni dall'effettivo verificarsi del fatto qualora non siano giunte da parte del Comune comunicazioni contrarie.

Sezione A - APERTURA DI NUOVO ESERCIZIO *

INDIRIZZO DELL'ESERCIZIO

COMUNE

C.A.P.

Via, Viale, Piazza, ecc.

N.

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali
 Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

A CARATTERE

Permanente

Stagionale dal/...../..... al/...../.....

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI NO

Se SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

Provvedimento n. in data

rilasciato da

SPECIFICARE SE:

- NUOVO ESERCIZIO
- CONCENTRAZIONE di N..... esercizi di seguito indicati:

Titolare C.F.

Indirizzo N. autorizzazione..... in data
mq.

Titolare C.F.

Indirizzo N. autorizzazione..... in data
mq.

Titolare C.F.

Indirizzo N. autorizzazione..... in data
mq.

NEL LOCALE E' ESERCITATA GIA' ALTRA ATTIVITA' SI NO

(*) Art. 7, comma 1, legge regionale n. 28/99.

Sezione B - APERTURA PER SUBINGRESSO *

INDIRIZZO DELL'ESERCIZIO

COMUNE

C.A.P.

Via, Viale, Piazza, ecc.

N.

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO mq.
(compresa la superficie adibita ad altri usi)

A CARATTERE

Permanente

Stagionale dal/...../..... al/...../.....

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI NO

Se SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

Provvedimento n. in data

rilasciato da

SUBENTRERA' ALL'IMPRESA:

Denominazione

Codice Fiscale

A seguito di:

- Compravendita.....
- Affitto d'azienda.....
- Donazione.....
- Fusione.....
- Fallimento.....
- Successione.....
- Altre cause.....

(*) Art. 29, comma 3, legge regionale n. 28/99.

Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento della proprietà o di godimento dell'azienda commerciale devono essere provati per iscritto (atto pubblico o scrittura privata autenticata), salvo l'osservanza delle forme stabilite dalla legge per il trasferimento dei singoli beni dell'azienda.

Sezione C - VARIAZIONI

L'ESERCIZIO UBICATO NEL

COMUNE

C.A.P.

Via, Viale, Piazza, ecc.

N.

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi)

mq.

A CARATTERE

Permanente

Stagionale dal/...../..... al/...../.....

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE

SI NO

Se SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

Provvedimento n. in data

rilasciato da

SUBIRA' LE VARIAZIONI DI CUI ALLE SEZIONI:

C1 C2 C3 C4 C5

Sezione C1 - TRASFERIMENTO DI SEDE *

SARA' TASFERITO AL NUOVO INDIRIZZO:

Via, Viale, Piazza, ecc.

N.

C.A.P.

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq. con ampliamento con riduzione

II - Non Alimentare mq. con ampliamento con riduzione

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti

Con ampliamento con riduzione mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI NO

Se SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

Provvedimento n. in data

rilasciato da

(*) Art. 7, commi 1 e 4, legge regionale n. 28/99.

La sezione C1 va compilata anche in caso di contestuale ampliamento (fino ai limiti consentiti nelle sezioni C2 e C3) o riduzione di superficie di vendita dell'esercizio trasferito. Non è pertanto necessario compilare le sezioni C2, C3 e C4.

Sezione C2 - AMPLIAMENTO FINO AL LIMITE DELLA CATEGORIA *

LA SUPERFICIE DELL'ESERCIZIO INDICATO ALLA SEZIONE C SARA' AMPLIATA COME SEGUE:

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

(*) Art. 7, commi 1 e 4, legge regionale n. 28/99.

L'ampliamento può avvenire fino ai limiti consentiti per gli esercizi di vicinato ed in funzione della classe demografica di appartenenza del Comune.

Sezione C3 - AMPLIAMENTO FINO AL 20% DELLA SUPERFICIE GIA' OCCUPATA *

LA SUPERFICIE DELL'ESERCIZIO INDICATO ALLA SEZIONE C SARA' AMPLIATA COME SEGUE:

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

(*) Art. 7, comma 6, legge regionale n. 28/99.

Non sono soggetti ad autorizzazione aggiuntiva, ma a semplice comunicazione al Comune, gli ampliamenti degli esercizi di vicinato esistenti, per una sola volta, fino ad una percentuale del 20 per cento della superficie già occupata. (Trattasi di esercizi di vicinato autorizzati ai sensi della legge n. 426/71).

Sezione C4 - RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA

LA SUPERFICIE DELL'ESERCIZIO INDICATO ALLA SEZIONE C SARA' RIDOTTA COME SEGUE:

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

Sezione C5 - VARIAZIONE DEL SETTORE MERCEOLOGICO *

SARA' ELIMINATO IL SETTORE:

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali
Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SARA' AGGIUNTO IL SETTORE:

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali
Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

Con la seguente redistribuzione della superficie:

SUPERFICIE DI VENDITA PREVISTA

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali
Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

(*) Con la comunicazione è possibile aggiungere solo il settore merceologico III non alimentare.

Sezione D - CESSAZIONE DI ATTIVITA' *

L'ESERCIZIO UBICATO NEL

COMUNE

C.A.P.

Via, Viale, Piazza, ecc.

N.

CESSA DAL/...../..... PER:

- trasferimento in proprietà o gestione dell'impresa.....
- chiusura definitiva dell'esercizio.....

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA DELL'ESERCIZIO CESSATO

I - Alimentare mq.

II - Non Alimentare mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmacie Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE SI NO

Se SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

(*) Art. 29, comma 3, legge regionale n. 28/99.

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. N. 581/95, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE
COMPILATA (ESCLUSA LA D), L'ATTIVITA' ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE

ATTIVITA' PREVALENTE:

ATTIVITA' SECONDARIA:

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE:

Quadro autocertificazione Allegati: A B

Data

Firma del titolare o legale rappresentante

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:
(Da compilare per chi sottoscrive le sezioni A, B, C,
salvo in caso di riduzione di superficie di vendita o eliminazione di un settore)

- di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 5, commi 2 e 4, del decreto legislativo n. 114/98 (1);
- che non sussistano nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia) (2);
- di aver rispettato - relativamente al locale dell'esercizio:
 - i regolamenti locali di polizia urbana;
 - i regolamenti locali di polizia annonaria e igienico sanitaria;
 - i regolamenti edilizi;
 - le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso.(eventuali annotazioni)
- (eventuale) di aver rispettato le norme di programmazione commerciale di cui alla legge regionale 22 dicembre n. 28, e relative norme di attuazione regionali e comunali;
- (eventuale) di essere a conoscenza che per il commercio di determinati prodotti posti in vendita nell'esercizio vanno rispettate le relative norme speciali (art. 29, commi 1 e 2 della legge regionale 22 dicembre 1999, n. 28).

- (1) Non possono esercitare l'attività commerciale, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione:
- a) coloro che sono stati dichiarati falliti;
 - b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata in concreto una pena superiore al minimo edittale;
 - c) coloro che hanno riportato una condanna a pena detentiva accertata, con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, emissione di assegni a vuoto, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;
 - d) coloro che hanno riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, accertate con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti previsti dagli artt. 442, 444, 513 bis, 515, 516 e 517 del codice penale, o per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;
 - e) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza. Il divieto di esercizio dell'attività commerciale permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata o si sia in altro modo estinta, ovvero, qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena, dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza.
- (2) In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. n. 252/98, art. 2, compilano l'allegato A.

(da compilare solo per il commercio relativo al settore alimentare)

- di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali di cui all'art. 3, comma 3, della legge regionale n. 28/99:
- aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare:
denominazione dell'istituto
sede data conseguimento attestato
 - aver esercitato in proprio l'attività di vendita di prodotti alimentari:
tipo di attività dal al
n. di iscrizione al Registro Imprese CCIAA di n. R.E.A.
 - aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti alimentari:
 - quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
denominazione sede n. R.E.A.
 - quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
denominazione sede n. R.E.A.
 - essere stato iscritto nell'ultimo quinquennio al Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di
..... con il n. per il commercio delle tabelle merceologiche

OPPURE

(decreto assessoriale n. 1759 del 25 ottobre 2000)

Di essere in possesso di uno dei seguenti titoli:

- titolo di studio di scuola professionale, di scuola media di secondo grado ed universitari equiparati ai corsi professionali di cui all'art. 3, comma 3, lettera a) della legge regionale 22 dicembre 1999, n. 28:
 - addetto ai servizi alberghieri, di sala e bar;
 - addetto ai servizi alberghieri di cucina;
 - operatore agricolo;
 - operatore agro alimentare;
 - operatore chimico e biologico;
 - operatore dei servizi di ristorazione (settore cucina);
 - operatore dei servizi di ristorazione (settore sala-bar);
 - agrotecnico;
 - tecnico chimico e biologo;
 - tecnico dei servizi della ristorazione;
 - diploma agrotecnico;
 - diploma perito commerciale;
 - diploma tecnico chimico;
 - diploma di ragioniere
 - diploma perito chimico
 - diploma perito industria alimentare;
 - diploma scientifico ad indirizzo biologico;
 - diploma tecnico agrario;
 - diploma professionale agrario;
 - diploma professionale alberghiero;
 - laurea in
 - diploma di laurea in
- attestato di abilitazione conseguito a seguito di esami sostenuti in data davanti:
 - la Commissione istituita presso la Camera di Commercio di a norma della legge 25 agosto 1991, n. 287;
 - la Commissione nominata dall'Ente autorizzata a norma dell'art. 4 della legge regionale n. 28/99 e relative norme attuative.
- iscrizione al Registro Esercenti il Commercio (R.E.C.) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande presso la CCIAA di ... con il n.

Solo per le società

- che i requisiti professionali di cui all'art. 3, comma 3, della legge regionale n. 28/99 sono posseduti dal signor che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15.

Data

Firma del titolare o legale rappresentante

Allegato B

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO
 (solo in caso di società esercente il settore alimentare quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome Nome

C.F.

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Data di nascita/...../..... Cittadinanza Sesso M F

Luogo di nascita: Stato Provincia Comune

Residenza: Provincia Comune

Via, Piazza, ecc..... N..... C.A.P.....

LEGALE RAPPRESENTANTE della Società

DESIGNATO PREPOSTO dalla Società in data

DICHIARA

1. di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 5, commi 2 e 4, del decreto legislativo n. 114/98;

2. che non sussistano nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia);

3. di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:

aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare:
 denominazione dell'istituto
 sede data conseguimento attestato

aver esercitato in proprio l'attività di vendita di prodotti alimentari:
 tipo di attività dal al
 n. di iscrizione al Registro Imprese CCIAA di n. R.E.A.

aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti alimentari:

quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 denominazione sede n. R.E.A.

quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 denominazione sede n. R.E.A.

essere stato iscritto nell'ultimo quinquennio al Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di
 con il n. per il commercio delle tabelle merceologiche

di essere in possesso di uno dei requisiti previsti dal D.A. n. 1759 del 25 ottobre 2000 e precisamente

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15.

Data

FIRMA

Allegato C

SETTORI MERCEOLOGICI E RAGGRUPPAMENTI DI PRODOTTI OMOGENEI
DI CUI ALL'ALLEGATO ALLA LEGGE REGIONALE 22 DICEMBRE 1999, N. 28

SETTORE ALIMENTARE

I - Tutti i prodotti alimentari nonché articoli per la pulizia della persona e della casa ed articoli in carta per la casa.

SETTORE NON ALIMENTARE

II - Prodotti dell'abbigliamento (articoli di vestiario confezionati di qualsiasi tipo e pregio con esclusione degli accessori e della biancheria intima), calzature. Nonchè tutti i prodotti non alimentari. (Specificare nell'apposito riquadro l'attività esercitata).

III - Soppresso in quanto II e III raggruppamento sono stati unificati

COMMERCIO AL DETTAGLIO.

Si definisce commercio al dettaglio, l'attività svolta da chi professionalmente acquista merci in nome e per conto proprio e le rivende, su aree private in sede fissa o mediante altre forme di distribuzione, direttamente al consumatore finale.

ESERCIZI DI VICINATO

Sono esercizi di vicinato i piccoli esercizi aventi superficie di vendita fino a 100 mq. nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti; fino a 150 mq. nei comuni con popolazione residente non oltre i 100.000 abitanti; fino a 200 mq. nei comuni con popolazione superiore ai 100.000 abitanti.